



Sol·licitud de l'Informe Intern d'Idoneïtat (iii) (1)

(Decret 455/2004, de 14 de desembre, de regulació del Pla de rehabilitació d'habitatges de Catalunya)

Tipus de promotor

- Propietari Llogater
 Ajuntament. Núm.Conveni _____ Altres

Dades d'identificació de la persona sol·licitant

Nom i cognoms NIF/CIF/NIE
Adreça electrònica de contacte Telèfon Altres telèfons de contacte

Dades de la persona presentant o representant

Nom i cognoms NIF/CIF/NIE
Adreça electrònica de contacte Telèfon Altres telèfons de contacte

Dades de notificació durant tot el tràmit de l'expedient

Nom i cognoms Telèfon Altres telèfons de contacte
Tipus de via Nom de la via Número Bloc Escala Pis Porta
Codi Postal Població

Dades de la persona que facilitarà l'accés a l'habitatge i acompanyarà al tècnic en la visita (*)

Nom i cognoms Telèfon/s de contacte: _____ / _____ / _____
Programació de visita Matí ____ a ____ Tarda ____ a ____

Dades de l'habitatge a rehabilitar Habitatge (edifici plurifamiliar) Unifamiliar

Tipus de via Nom de la via Número Bloc Escala Pis Porta
Codi postal Població Districte Municipal (BCN)
Any construcció



Sol·licitud de l'Informe Intern d'Idoneïtat (iii) (2)

Obres que es preveuen executar

Programa 1:

ACTUACIONS DESTINADES A DOTAR L'HABITATGE DE LES CONDICIONS MÍNIMES D'HABITABILITAT

Programa 2:

ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA VIGENT DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA, GAS, ELECTRICITAT I SANEJAMENT DE L' INTERIOR DE L'HABITATGE

Programa 3:

ADAPTACIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE, AMB O SENSE ITINERARI PRACTICABLE

Programa 4:

MILLORA DE L'AÏLLAMENT TÈRMIC I/O ACÚSTIC

ACTUACIONS EN CAS D'UNIFAMILIARS: Obres d'interiors Obres d'edifici
Tipus d'obres: _____

Localitat i data _____, _____

Signatura

Nom i Cognom de la persona sol·licitant _____

DIRECCIÓ GENERAL DE QUALITAT I EDIFICACIÓ DE L'HABITATGE

(*) El tècnic assignat ja es posarà en contacte amb la persona que consta a la sol·licitud per tal de concretar dia i hora per fer la visita. Per a qualsevol dubte o informació sobre la vostra sol·licitud poseu-vos en contacte amb l'oficina on la va presentar.

Per tal de tramitar els ajuts a la rehabilitació cal presentar la corresponent sol·licitud d'ajuts dintre de la corresponent convocatòria d'ajuts, en cap cas la sol·licitud de l'Informe intern d'idoneïtat no serveix per tramitar els ajuts.

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica de protecció de dades, us informem que les vostres dades personals seran tractades amb la deguda seguretat i confidencialitat i s'inclouran als fitxers de què disposa el Departament de Medi Ambient i Habitatge per raó de la gestió, el control, el registre i la realització dels informes interns d'idoneïtat i del test de l'edifici. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició adreçant un escrit i fotocòpia del DNI al responsable del fitxer: Secretaria d'Habitatge, c/ Aragó, 244, de Barcelona.



Sol·licitud de l'Informe Intern d'Idoneïtat (iii)

Documentació necessària

En totes les actuacions:

- Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada del NIF/CIF/NIE del sol·licitant
- Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada del document que acrediti la representació
- Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada del justificant de l'antiguitat de l'edifici
- Fotografies de la façana de l'immoble i dels elements interiors que requereixen intervenció

Si el promotor és llogater, també:

- Autorització de la propietat
- Autorització del llogater per a l'accés a l'habitatge
- Cas d'assetjament immobiliari: identificació de la propietat o administració i justificant d'aquelles actuacions que puguin ésser considerades com a tals

Cal fer dues impressions d'aquesta sol·licitud: una còpia per a la persona interessada i una altra per a l'Administració

NOTA:

- En el cas d'obres de rehabilitació d'interiors d'habitatges per a destinar a ús propi, els ingressos familiars ponderats **no poden superar 3,5 vegades l'IPREM.**
- Les persones físiques, propietàries d'un habitatge unifamiliar o d'edificis d'un sol habitatge en el qual es vulguin fer obres de rehabilitació previstes en el cas d'edificis d'ús residencial (patologies, accessibilitat, adequació d'instal·lacions i millora de la sostenibilitat) hauran d'estar empadronades en el municipi de l'habitatge un mínim de 5 anys abans de la sol·licitud dels ajuts, cosa que hauran d'acreditar en el moment de presentació de la sol·licitud d'ajuts, amb un **certificat municipal d'empadronament al municipi a on està situat l'habitatge que es vol rehabilitar**; o bé, hauran d'acreditar un **contracte de treball vigent al municipi.**